

## Casa in vendita a Ceglie Messapica (Brindisi) - 72013

### Vico il san vito,9



**1 Camere da letto**  
**Condizioni: Ristrutturato**

**Prezzo: € 99.000,00**



Rif. immobile: **5476899**

<b>Classe energetica:</b> F	<b>IPE:</b> n.d.
<b>Giudizio:</b> Ristrutturato	<b>Stato dell'immobile:</b> In vendita
<b>Superficie immobile:</b> 55	<b>Superficie terreno:</b> n.d.
<b>Vani:</b> 2	<b>Bagni:</b> 1
<b>Camere da letto:</b> 1	<b>Piano:</b> Piano rialzato

Ceglie Messapica – Nel cuore della Valle d'Itria, a due passi dal centro storico, proponiamo in vendita una suggestiva casa indipendente angolare di circa 55 mq, finemente ristrutturata e rifinita in pietra, ideale come residenza principale, casa vacanze o investimento turistico. L'immobile si trova in una posizione privilegiata e tranquilla, a pochi minuti a piedi dalle caratteristiche viuzze lastricate del borgo antico, dai ristoranti tipici, dalle botteghe artigiane e dai principali servizi, offrendo così il perfetto connubio tra comfort moderno e fascino storico. Caratteristiche principali: Doppio ingresso indipendente, che garantisce comodità e versatilità. Zona giorno accogliente e luminosa, impreziosita da un camino tradizionale in pietra, ...



